

UCHWAŁA Nr XXII/185/16
Rady Gminy Mrągowo
z dnia 13 lipca 2016r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego działek o nr geodezyjnych 326/3 i 326/5
w obrębie Kiersztanowo, gmina Mrągowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778)

Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek o nr geodezyjnych 326/3 i 326/5 w obrębie Kiersztanowo, gmina Mrągowo uchwalonego Uchwałą Nr V/43/11 Rady Gminy Mrągowo z dnia 13 kwietnia 2011r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 80 z dnia 22 czerwca 2011r. poz. 1391.

§ 2.

Granice obszaru objętego zmianą projektu planu przedstawia załącznik graficzny (załącznik nr 1) stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3.

Zakres opracowania określa art. 15 cytowanej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Mrągowo.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Olender

Uzasadnienie

do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek o nr geodezyjnych 326/3 i 326/5 w obrębie Kiersztanowo, gmina Mrągowo.

W dniu 15.04.2016r. do Urzędu Gminy Mrągowo wpłynął wniosek właścicieli nieruchomości objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działek o nr geodezyjnych 326/3 i 326/5 w obrębie Kiersztanowo, gmina Mrągowo uchwalonym Uchwałą Nr V/43/11 Rady Gminy Mrągowo z dnia 13 kwietnia 2011r., o przystąpienie do sporządzenia zmiany wyżej wymienionego planu.

We wniosku wskazano propozycje zmian, które dotyczą między innymi zmiany przebiegu linii zabudowy, dopuszczenia zaopatrzenia w wodę ze studni wierconych, zmiany zapisów dotyczących: powierzchni działki budowlanej, kąta nachylenia dachu, kierunku kalenicy, wycinki drzewostanu.

Przedmiotowy wniosek został zaopiniowany przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną na posiedzeniu w dniu 23 maja 2016r. pozytywnie.

Wójt Gminy Mrągowo
Jerzy Krasieński