**UCHWAŁA NR XXVI/213/16**
**RADY GMINY MRĄGOWO**

z dnia 30 listopada 2016 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od niercuhomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych[1)] (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 716, poz. 1579)

**Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **– 0,84 zł** od 1m$^2$ powierzchni,

2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **–4,54 zł** od 1ha powierzchni ,

3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **–0,30 zł** od 1m$^2$ powierzchni;

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli do dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **– 2,98 zł** od 1 m$^2$ powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych **– 0,71 zł** od 1 m$^2$ powierzchni użytkowej,

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,80 zł** od 1 m$^2$ powierzchni użytkowej,

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1 m$^2$ powierzchni użytkowej,

4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **– 4,61zł** od 1 m$^2$ powierzchni użytkowej,

5) pozostałych:

a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **– 5,42 zł** od 1m$^2$ powierzchni użytkowej,

b) przeznaczonych na cele rekreacyjne (domki letniskowe murowane i altany drewniane) nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **7,62 zł** od 1 m$^2$ powierzchni użytkowej,

c) przeznaczonych na garaże **– 6,05 zł** od 1 m$^2$ powierzchni użytkowej,

---

[1)] Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi ( Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.) 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe ( Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.) Dane dotyczą ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczane w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych typów aktów w Dzienniku Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

d) budynków gospodarczych położonych na gruntach nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych przeznaczonych do chowu i hodowli zwierząt oraz do przechowywania płodów rolnych będących we władaniu osób fizycznych za wyjątkiem budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **3,65 zł** od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej**,**

e) wykorzystywanych na inne cele niż wymienione w ust. 2 pkt. 5 lit. od a do d – **5,42 zł** od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

3. od budowli **– 2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XIV/114/15 Rady Gminy Mrągowo z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urzędowy Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 grudnia 2015 r. poz. 4477).

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Sławomir Olender**