

Uchwała Nr V/44/11
Rady Gminy Mrągowo
z dnia 13 kwietnia 2011r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Uźranki

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220).

Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Uźranki przyjęty Uchwałą Nr 1/2011 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Uźranki z dnia 22 marca 2011 r., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Olender

Załącznik

Do uchwały Nr V/44/11

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 13 kwietnia 2011r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI UŻRANKI

Gmina Mrągowo

Powiat Mrągowski

Województwo Warmińsko- Mazurskie

Uźranki, marzec 2011r.

SPIS TREŚCI:

1. Opis stanu istniejącego i opis kierunku rozwoju

- 1.1 Charakterystyka wsi i jej zarys historyczny
- 1.2 Zasoby miejscowości Użranki
- 1.3 Ocena mocnych i słabych stron wsi
- 1.4 Analiza zasobów miejscowości Użranki- wizja rozwoju wsi

2. Opis planowanego przedsięwzięcia oraz kosztorys

- 2.1 Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół tego obiektu
- 2.2 Budowa chodników
- 2.3 Modernizacja boiska sportowego
- 2.4 Modernizacja drogi dojazdowej do cmentarza
- 2.5 Budowa parkingu przy cmentarzu
- 2.6 Modernizacja przystanku autobusowego
- 2.7 Budowa kanalizacji wsi
- 2.8 Oświetlenie ulic w wyznaczonych miejscach wsi
- 2.9 Modernizacja drogi dojazdowej do kościoła
- 3.0 Budowa parkingu przy kościele
- 3.1 Remont elewacji oraz wymiana pokrycia dachu zabytkowego kościoła

św. Piotra i Pawła w Użrankach

4.0 Harmonogram wdrażania planu

1.Opis stanu istniejącego i opis kierunku rozwoju

1.1 Charakterystyka wsi i jej zarys historyczny

Miejscowość Użranki położona jest w Gminie Mrągowo- województwo Warmińsko-Mazurskie w odległości ok. 11 km od miasta Mrągowo.

W pobliżu wsi znajduje się najwyższe wzniesienie na Pojezierzu Mrągowskim- Królewska Góra (212 m n.p.m.). W 1845 r. zatrzymał się tu król pruski Fryderyk Wilhelm IV, w czasie swojej podróży po Prusach i spotkał się z wielotysięcznym tłumem ludzi. Dla upamiętnienia tej wizyty wzniesienie nazwano Królewską Górą a od 1881 r. nazwę przeniesiono na wieś. Niedaleko od wsi (w kierunku na Muntowo) znajdują się też głazy narzutowe- Bliźniaki. Na terenie wsi działalność duszpasterską prowadzi parafia rzymskokatolicka pw. św. Piotra i Pawła.

Nazwa miejscowości pochodzenia pruskiego: „ isrankut” znaczy „ uwolniony, wybawiony. 11 listopada 1555r. starosta ryński Georg von Diebes sprzedał 6 łąnów sołeckich braciom Wawrzyńcowi i Mikołajowi Klemczykowi „ w lesie Sądry”, za 180 grzywien oraz zapisał nadto 60 łąnów w celu założenia wsi czynszowej na prawie chełmińskim, na terenie położonym między wsiami Jorą Wielką i Baranowem (gm. Mikołajki), Zalcem i Notystem Małym. Osadnikom miało przysługiwać 11 lat wolnizny. W 1673 r. obszar wsi wynosił jednak tylko 46 łąnów (768,2 ha)- oprócz 6 łąnów sołtysich obsadzonych było 40 łąnów chłopskich, na których znajdowało się 13 gospodarstw czynszowych. W 1719 r. sołtysem był Georg Schwarz; na 40 łąnach było wówczas 14 gospodarstw obciążonych szarwarkiem. Mały las wiejski nie zaspokajał potrzeb opałowych, toteż opał pochodził głównie z zakupów. W latach 1747-1752 na pustkach osadzono 6 chłopów. Założono też wówczas szkołę. W 1785 r. było 35 dymów, w tym karczma wiejska, którą prowadził Friedrich Adamy. W 1815 r. było 46 dymów i 253 mieszkańców; na 16 łąnach było wówczas 5 gospodarstw dziedzicznych na prawie chełmińskim, nadto na 28 łąnach- 14 gospodarstw szarwarcznych oraz na 10 łąnach 6 innych gospodarstw; 1 łąn ziemi użytkował karczmarz. W 1830 r. liczba gospodarstw wzrosła do 56. Po tzw. separacji gruntów w 1847r., w następnych dziesięcioleciach powstały 34 „wybudowania”, wskutek czego zabudowa wsi, która ukształtowała się w postaci zwartej, niezbyt regularnego skupiska, uległa wówczas pewnemu rozproszeniu po obrzeżach obszaru wiejskiego. W 1849r. określono Użranki jako „wieś chełmińską” z 21 dymami 323 mieszkańcami. W 1870r. było tu 370 mieszkańców. Z dniem 9 stycznia 1892r. Użranki stały

się siedzibą nowozałożonej parafii ewangelickiej z przynależnymi do niej osadami: Jorą Wielką, Jorą Małą, Mierzejewem, Notystem Małym, Śniadowem i Zalcem. W 1896r. na ogólną liczbę 1900 parafian, 1500 posługiwało się w swych domach językiem polskim. W latach 90 XIXw. Zbudowano zbór ewangelicki. Szkoła powstała około połowy XIXw.. Wieś ożywiało tutejsze targowisko. W 1907r. zbudowano też drogę z Użranek do Jory Wielkiej. W okresie międzywojennym wśród 62 gospodarstw chłopskich przeważały małe i średnie – 14 w granicach 10-20 ha, 15 w granicach 20-100 ha. W 1927r. założono spółkę wodno-melioracyjną, która osuszyła wiele łąk. W latach 1916-1934 zbudowano m. in. Dom mieszkalny dla żandarma, dom dla pielęgniarki gminnej oraz bliźniak mieszkalny w jednym z gospodarstw chłopskich. W 1925r. wieś zelektryfikowano. Istniała dwuklasowa szkoła wiejska dla 120 uczniów. W 1928r. wieś liczyła 497 mieszkańców, w 1939r. -477 mieszkańców.

Na dzień 31 grudnia 2010 roku wieś zamieszkiwało 258 osób.

1.2 Zasoby miejscowości Użranki

Środowisko przyrodnicze

Użranki położone są wśród pięknej żywej zieleni i prześlicznych miejsc krajobrazowych. Wokół znajduje się wiele malowniczych ścieżek spacerowych. Wieś położona jest w okolicy pagórkowatej z mieszanym drzewostanem. Obszar ten jest siedliskiem różnorodnego ptactwa takiego jak: czaple, żurawie, dzikie kaczki. Można zaobserwować piękne okazy jastrzębia. Czyste środowisko, brak zakładów przemysłowych i związanych z nimi uciążliwości jest niewątpliwie atutem wsi. Pod względem walorów wypoczynkowych miejscowość charakteryzuje się stosunkowo dobrymi w skali gminy wartościami użytkowymi środowiska przyrodniczego.

Środowisko kulturowe

W Użrankach do roku 2004 funkcjonowała szkoła podstawowa. Budynek został częściowo sprzedany. We wsi działa Ochotnicza Straż Pożarna, która inicjuje wiele dziedzin życia kulturalnego, jednakże w miejscowości Użranki brakuje odpowiedniego miejsca do kontynuacji tychże przedsięwzięć w postaci

odremontowanej i dobrze wyposażonej świetlicy. Mieszkańcy wsi posiadają duży potencjał kulturowy i gospodarczy. W miejscowości znajduje się kościół parafialny pod wezwaniem św. Piotra i Pawła, który został wpisany w 2006 r. do rejestru zabytków.

Rolnictwo i gospodarka

Użranki to wieś rolnicza. Gospodarstwa rolne o zróżnicowanym areale. Słabe gleby i mała opłacalność z produkcji rolniczej sprawia, że coraz częstszym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca zarobkowa (większość osób pracujących zatrudniona jest w Mrągowie i pobliskim przedsiębiorstwie produkcyjno-handlowym „Fedor”). Pozostali mieszkańcy to emeryci, renciści oraz osoby korzystające z pomocy społecznej. Alternatywą dodatkowego dochodu jest agroturystyka.

Na terenie wsi funkcjonują dwa sklepy z podstawowymi artykułami niezbędnymi w prowadzeniu gospodarstwa domowego. Funkcjonuje również zakład stolarski, przedsiębiorstwo produkcyjno-handlowe „Fedor” oraz agencja poczty.

Infrastruktura techniczna

Wieś położona 3 km od głównej trasy Mrągowo- Giżycko. Korzystanie z komunikacji państwowej jest utrudnione ze względu na położenie wsi. Wielu mieszkańców posiada własne środki lokomocji i w ten sposób uniezależnia się od komunikacji państwowej. Miejscowość jest zelektryfikowana. Energia elektryczna dostarczana jest do odbiorców przez zakład energetyczny Energa Operator Kętrzyn w ilościach przez nich zapotrzebowanych. Brak kanalizacji utrudnia życie mieszkańców wsi. Odpady komunalne odbierane są od gospodarstw przez wyspecjalizowane jednostki.

1.3 Ocena mocnych i słabych stron wsi

Mocne strony:

- walory krajobrazowe i przyrodnicze- sąsiedztwo lasów i jezior,
- czyste środowisko naturalne,
- wysoki wskaźnik czystości powietrza,
- dobre położenie blisko aglomeracji miejskiej,
- rezerwy terenowe pod rozwój działalności gospodarczej,
- wzrastający poziom wykształcenia mieszkańców,
- aktywna społeczność lokalna angażująca się w rozwój wsi,

Słabe strony:

- brak odpowiedniego zaplecza świetlicowego,
- nienajlepszy stan techniczny dróg,
- brak chodników , co stanowi realne zagrożenie dla mieszkańców korzystających z wąskiego pobocza,
- niskie dochody i niskie zasoby kapitałowe mieszkańców,
- strukturalne bezrobocie,
- słabo rozwinięta infrastruktura techniczna (np. brak kanalizacji)
- migracja młodych ludzi.

Szanse:

- atrakcyjność miejscowości (chęć poznania, odwiedzenia naszej wsi)
- możliwość wykorzystania funduszy unijnych,

- integracja społeczności wsi Uźranki jak i również okolicznych wsi,
- dobra współpraca Gminy z mieszkańcami,
- wspieranie przez samorząd inicjatyw lokalnych.

Zagrożenia:

- niestabilna polityka wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej,
- trudna sytuacja budżetowa Gminy,
- duża biurokracja w pozyskiwaniu funduszy unijnych,
- zła sytuacja finansowa mieszkańców,
- bezrobocie,
- zagrożenie upadku drobnych gospodarstw.

1.4 Analiza zasobów miejscowości Uźranki - wizja rozwoju wsi

Diagnoza aktualnej sytuacji		Wizja stanu docelowego	
Co wyróżnia naszą wieś?	<ul style="list-style-type: none"> - walory przyrodniczo-krajobrazowe, - środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone, - zły stan świetlicy wiejskiej, - brak kanalizacji, - brak chodników, - zły stan dróg, - niezmodernizowane boisko sportowe, - brak parkingów 	Co ma ją wyróżnić?	<ul style="list-style-type: none"> - wieś estetyczna, - atrakcyjność turystyczna, - wyremontowana i wyposażona świetlica wiejska, - wybudowane chodniki, - zmodernizowane boisko sportowe, - zmodernizowane drogi, - wybudowane parkingi - wyremontowany kościół

Jakie pełni funkcje?	-mieszkaniowa, -rolnicza, -turystyczna	Jakie ma pełnić funkcje?	-mieszkaniowe, -kulturalne, -turystyczne, -rolnicze
Kim są mieszkańcy?	- pracownicy, -emeryci, - renciści, -rolnicy, -młodzież, -dzieci, -bezrobotni	Kim mają być mieszkańcy?	-kreatywni, -zintegrowani, -podnoszący swoje kwalifikacje, -zaangażowani w życie wsi,
Co daje utrzymanie?	- praca w sferze produkcyjno – usługowej, -dochody z tytułu prowadzenia gospodarstw rolnych, -renty, -emerytury, -pomoc społeczna, -zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	-praca w sferze produkcyjno- usługowej we wsi i poza wsią, -praca we własnych gospodarstwach rolnych, -rozwój turystyki i agroturystyki,
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	-Rada Sołecka, - OSP Uźranki	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?	- stowarzyszenie promujące wieś, -grupa odnowy wsi, -integracja młodzieży,
W jaki sposób są rozwiązywane problemy mieszkańców?	-sporadyczne zebrania wiejskie, -interwencje u sołtysa, -indywidualne interwencje u pracowników w Urzędzie Gminy	W jaki sposób można skutecznie rozwiązywać zaistniałe problemy?	- systematyczne spotkania na zebraniach wiejskich, co skutkuje doinformowaniem mieszkańców o zaistniałych problemach jak i potrzebach, -systematyczne spotkania i omawianie bieżących problemów, potrzeb przez Radę Sołecką, -okresowe konsultacje z władzami gminy oraz stała współpraca

<p>Jak wygląda nasza wieś?</p>	<ul style="list-style-type: none"> -częściowo zwarta zabudowa wsi z dość odległymi koloniami, -zaniedbane obejścia, -budynki mieszkalne z przestarzałą elewacją zewnętrzną, -brak chodników, co stwarza niebezpieczeństwo w codziennym poruszaniu się pieszych 	<p>Jaki wyglądać powinna nasza wieś?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - zadbane, estetycznie zagospodarowane posesje, -wyremontowane budynki, -porządek na terenie całej wsi (pobocza, teren przy przystanku autobusowym, teren przy cmentarzu, przy kościele, przy krzyżu) -wybudowane chodniki, - zmodernizowane drogi,
<p>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</p>	<ul style="list-style-type: none"> -czyste środowisko, -brak zanieczyszczeń, - teren z przepięknym krajobrazem zieleni, -las w pobliżu wsi, 	<p>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?</p>	<ul style="list-style-type: none"> -utrzymanie w czystości środowiska naturalnego, co sprawi, że nasza wieś zyska na atrakcyjności, - innowacyjne, - ekologiczne
<p>Jakie jest rolnictwo?</p>	<ul style="list-style-type: none"> -pojedyncze gospodarstwa o różnym poziomie produkcji, -średnio zmodernizowane, 	<p>Jakie ma być rolnictwo?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - dochodowe, - zmodernizowane, -ekologiczne, -prowadzące także działalność agroturystyczną
<p>Co proponujemy mieszkańcom, młodzieży, dzieciom, oraz turystom?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - niewyremontowaną świetlicę wiejską, - brak odpowiedniego zaplecza sportowego, - fatalny stan dróg - brak chodników, parkingów 	<p>Co proponujemy mieszkańcom, młodzieży, dzieciom oraz turystom?</p>	<ul style="list-style-type: none"> -wyremontowaną i dobrze wyposażoną świetlicę wiejską, -zmodernizowane boisko sportowe, -bezpieczne przejścia oraz spacerowe na terenie wsi dzięki wybudowanym chodnikom, - parkingi, - oświetlenie

2. Opis planowanego przedsięwzięcia oraz kosztorys

Dla potrzeb miejscowości Użranki został opracowany plan w formie dokumentu, określający cele rozwoju oraz zadania do zrealizowania w ciągu najbliższych lat. Wieś Użranki zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno-kulturalnych i gospodarczych mieszkańców. Celem nadrzędnym inwestycji jest poprawa estetyki miejscowości.

2.1 Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół tego obiektu

Zadaniem priorytetowym w ramach Planu Odnowy Miejscowości Użranki jest remont i wyposażenie świetlicy wraz z zagospodarowaniem terenu wokół tego obiektu, który znajduje się przy drodze publicznej w centrum wsi. Obecny stan świetlicy jest niezadawalający i uniemożliwiający rozwój kulturowy wsi. Przeprowadzony remont przyczyni się do poprawy stanu technicznego budynku. W związku z tym, że świetlica nie posiada stosownego wyposażenia, koniecznym jest zakup mebli(szafki kuchenne, stoły, krzesła, urządzenia kuchenne) potrzebnych do podstawowego funkcjonowania świetlicy. Po wyremontowaniu świetlicy stworzy się możliwość działalności sportowo- rekreacyjnej młodzieży poprzez zakup sprzętu sportowego np.: sprzęt siłowy „Atlas”, piłkarzyki, stół bilardowy. Wyposażenie, w tym zakup sprzętu nagłaśniającego umożliwi pełne wykorzystanie świetlicy wiejskiej na organizowanie imprez plenerowych o zasięgu lokalnym i gminnym. Wraz z remontem i wyposażeniem należy zagospodarować teren wokół obiektu celem poprawy estetyki i jego wizerunku. Przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia integracji społeczności lokalnej. Wyremontowana i wyposażona świetlica wiejska będzie wizytówką wsi, podniesie standard użytkowania obiektu a co za tym idzie zwiększy częstotliwość spotkań integracyjnych mieszkańców. Inwestycja przeznaczona będzie dla wszystkich mieszkańców wsi Użranki i przyczyni się do wzrostu i rozwoju społeczno-kulturalnego.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, PROW „ Odnowa i rozwój wsi”

Koszt szacunkowy inwestycji- 200 tyś zł

W remoncie świetlicy uwzględniono min:

- wymianę rynien,

- elewację budynku,
- wymianę stolarki okiennie- drzwiowej,
- wymianę instalacji elektrycznej,
- instalację grzewczą
- wymianę podłóg,
- roboty malarskie,
- roboty budowlane wewnętrzne,
- remont dachu,
- podjazd dla niepełnosprawnych

Zagospodarowanie terenu wokół obiektu:

- niwelacja terenu
- zasianie trawy,
- ogrodzenie,
- ławki- 3 szt.

Wyposażenie świetlicy:

- 30 stolików,
- 60 krzeseł,
- meble kuchenne- 3 szt.
- kuchenka gazowa,
- mikrofalówka,
- lodówka,
- czajnik,

- karnisze,
- firanki,
- rolety ,
- komplety łazienkowe (lustro – 2 szt., półka pod lustro- 2 szt., pojemnik do mydła – 2 szt.,)
- stół do bilardu,
- sprzęt audio (kolumny, wzmacniacz, oświetlenie, kolorofony, kula),
- piłkarzyki,
- telewizor,
- sprzęt siłowy „Atlas”

Koszt szacunkowy wyposażenia- 40 tys. zł

2.2 Budowa chodników

Wieś Użranki nie posiada chodników. Piesi aktualnie poruszają się poboczem drogi. Realizacja tego przedsięwzięcia jest zasadna i celowa, ponieważ w okresie letnim i nie tylko w miejscowości tej spacerują turyści i mieszkańcy udający się min. do pobliskich sklepów i kościoła na niedzielną mszę. Poruszanie się poboczem po ulewie jest utrudnione przez koleiny i wyrwy, w których w czasie deszczu zbiera się woda. Celem inwestycji będzie podniesienie standardu życia mieszkańców, poprawa estetyzacji jej przestrzeni i bezpieczeństwa pieszych. Budowa chodników usprawni również ruch kierowców na drodze, którzy nie będą musieli wymijać pieszych. Wybudowane chodniki stworzą spójny system ciągów komunikacyjnych w centrum wsi. Inwestycja ta przeznaczona będzie nie tylko dla mieszkańców Użranek, którzy przemieszczać się będą chodnikiem po wsi, ale dla wszystkich uczestników ruchu drogowego, poruszających się drogą powiatową. Inwestycja wpłynie na rozwój infrastrukturalny terenów wiejskich Gminy Mrągowo.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, PROW „Odnowa i rozwój wsi”

Koszt szacunkowy inwestycji – 250 tys zł

Zakres prac obejmuje min:

- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- wykonanie przepustów,
- wykonanie podbudowy,
- wykonanie nawierzchni,

2.3 Modernizacja boiska sportowego

Istniejące boisko zlokalizowane jest bezpośrednio w sąsiedztwie budynku byłej szkoły na działce gminnej z dostępem do drogi publicznej przebiegającej przez centrum wsi i jest tylko boiskiem z nazwy, nie posiadającym praktycznie żadnych urządzeń. Nie ma wyznaczonych pól do gry w piłkę nożną, siatkówkę i koszykówkę. Plac nie jest ogrodzony ani w jakikolwiek sposób utwardzony. Ze względu na dużą ilość młodzieży takie bezpieczne boisko jest bardzo potrzebne, do tej pory jest to miejsce gdzie młodzież spotyka się najczęściej. Zadanie umożliwi aktywne zagospodarowanie wolnego czasu, a przez to zmniejszy zagrożenie środowiska lokalnego zjawiskami patologicznymi. Zmodernizowane boisko pozwoli zająć się młodzieży sportem, by poprawić ich ogólną sprawność i zdrowie. Realizacja planowanego przedsięwzięcia przyczyni się do stworzenia warunków rozwoju dzieci i młodzieży. Przeznaczeniem boiska jest poprawa działalności sportowej mieszkańców wsi, turystów oraz integracja dzieci, młodzieży oraz dorosłych celem scalenia i wyrównania szans sportowych. Zmodernizowane boisko przeznaczone będzie przede wszystkim dla społeczności lokalnej.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, PROW „Odnowa i rozwój wsi”

Koszt szacunkowy inwestycji- 200 tyś zł

Zakres prac obejmuje min:

- roboty ziemne,
- podbudowę pod boisko do piłki nożnej, koszykówki, siatkówki
- nawierzchnie trawiastą boiska,
- wyposażenie boiska w odpowiedni sprzęt
- ogrodzenie boiska
- usytuowanie ławek dla kibiców

2.4 Modernizacja drogi dojazdowej do cmentarza

Obecnie droga dojazdowa do cmentarza jest w złym stanie technicznym. Omawiana droga gminna w chwili obecnej posiada nawierzchnię naturalną- gruntową i przebiega przez obszar, który jest morfologicznie zróżnicowany. Potrzeba realizacji projektu wynika z istnienia infrastruktury drogowej, która nie spełnia wymaganych kryteriów, lecz którą w wyniku modernizacji można dostosować do pełnienia odpowiednich funkcji komunikacyjnych. Poprawa stanu nawierzchni drogi gminnej umożliwi prawidłowe korzystanie z drogi dla osób mieszkających na omawianym odcinku drogi, turystów oraz osób odwiedzających swoich bliskich na grobach. Realizacja zadania ma na celu poprawę dostępności komunikacyjnej, zwiększenie bezpieczeństwa i skrócenie czasu przejazdu. Realizacja przyczyni się do poprawy warunków życia, zwiększając atrakcyjność miejscowości.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, dostępne środki pomocowe

Koszt szacunkowy inwestycji- 250 tys zł

Zakres prac obejmuje min:

- mechaniczne plantowanie i profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne remontowanej drogi z wykarczowaniem mechanicznym pni drzew kolidujących z przebiegiem drogi
- ułożenie płyt żelbetowych wielootworowych typu „Jomb” na podsypce piaskowej grubości
- obramowanie całości konstrukcji jezdni krawężnikiem betonowym prostym o wym. 12 x 25 cm ustawionym na ławie betonowej

2.5 Budowa parkingu przy cmentarzu

W Uźrankach istnieje cmentarz, który został założony w połowie XIX w., użytkowany współcześnie. Położony na wzgórzu, na zachód od wsi, przy drodze polnej. Rozmieszczony na planie prostokąta o powierzchni około 0,25 ha. Otoczony współczesnym ogrodzeniem z siatki metalowej, z bramą w części południowej ogrodzenia. Bardzo istotnym zadaniem w miejscowości jest budowa parkingu przy cmentarzu. Inwestycja jest konieczna, ze względu na problem z parkowaniem koło cmentarza. Przedsięwzięcie ma na celu, poprawę jakości życia mieszkańców wsi. Ma służyć stworzeniu odpowiedniego

miejsca postoju dla mieszkańców pobliskich miejscowości oraz turystów odwiedzających groby swoich bliskich.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, PROW „Odnowa i rozwój wsi”

Koszt szacunkowy inwestycji- 80 tys zł

Zakres prac obejmuje min:

- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- wykonanie przepustów,
- wykonanie podbudowy,
- wykonanie nawierzchni,

2.6 Modernizacja przystanku autobusowego

Obecnie istniejący przystanek zlokalizowany w centrum wsi wymaga modernizacji. Przy niesprzyjających warunkach pogodowych osoby czekające na autobus a szczególnie dzieci czekające na autobus szkolny nie mają odpowiedniego schronienia, w związku z tym istnieje potrzeba modernizacji przystanku, w celu poprawy infrastruktury technicznej miejscowości. Realizacja zadania wpłynie przede wszystkim na poprawę estetyki i wizerunku wsi. Zmodernizowana wiata przystankowa służyć będzie osobą korzystającym z komunikacji PKS.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, dostępne środki pomocowe

Koszt szacunkowy inwestycji- 10 tys zł

Zakres prac obejmuje min:

- wymianę pokrycia dachowego,
- pomalowanie,
- usytuowanie nowych ławek,
- wyłożenie podłoża polbrukiem,
- usytuowanie śmietnika

2.7 Budowa kanalizacji wsi

W Użrankach nie ma sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki gromadzone są w bezodpływowych zbiornikach i okresowo wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków w Polskiej Wsi. Większość zbiorników jest nieszczelna. Budowa sieci kanalizacyjnej pozytywnie wpłynie na stan środowiska naturalnego, przyczyni się do zmniejszenia poziomu odprowadzanych ścieków z gospodarstw domowych bezpośrednio do środowiska. Budowa infrastruktury technicznej jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania miejscowości oraz podniesienia standardu życia jej mieszkańców. Realizacja projektu ma na celu poprawę warunków i jakości życia mieszkańców, poprawę jakości środowiska, zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej oraz podniesienie walorów turystycznych miejscowości Użranki.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, dostępne środki pomocowe

Koszt szacunkowy inwestycji- 2 mln zł

2.8 Budowa oświetlenie ulic w wyznaczonych miejscach wsi

W miejscowości Użranki nie ma dostatecznego oświetlenia, co zwiększa niebezpieczeństwo poruszających się osób. Realizacja zadania dotyczącego budowy oświetlenia znacznie usprawniłaby poruszanie się w Użrankach po zmroku. Inwestycja ta będzie przeznaczona nie tylko dla mieszkańców, ale dla wszystkich uczestników ruchu drogowego, poruszających się drogą powiatową i gminną. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę wizerunku wsi, podniesienie standardu życia mieszkańców i poprawę bezpieczeństwa pieszych. Oświetlenie drogi poprawi widoczność oraz zachęci mieszkańców do wieczornych spacerów.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, dostępne środki pomocowe

Koszt szacunkowy inwestycji- 150 tyś zł

W zakres budowy oświetlenia wchodzi min.

- ułożenie kabli oświetleniowych
- montaż słupów oświetleniowych,
- montaż opraw do lamp oświetleniowych wraz ze źródłami światła,
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

2.9 Modernizacja drogi dojazdowej do kościoła

Dojazd do kościoła w Użrankach zapewnia w chwili obecnej droga gminna. Na omawianym odcinku posiada nawierzchnię naturalną- gruntową, która w czasie deszczu powoduje mało komfortowe warunki przejazdu. Wymagany jest remont tej drogi na odcinku ok. 80 m. Nowa nawierzchnia zwiększy komfort dojazdu do kościoła. Bez większych przeszkód będzie można przedostać się na jego teren. Poprawa stanu nawierzchni drogi gminnej umożliwi prawidłowe korzystanie z drogi dla osób udających się na niedzielną mszę oraz turystów, którzy licznie odwiedzają zabytkowy kościół szczególnie latem. Nowy dojazd poprawi stan zagospodarowania przestrzeni wokół obiektu kościoła i wpłynie także na estetykę całej wsi. Nowa nawierzchnia poprawi standard życia mieszkańców.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, dostępne środki pomocowe

Koszt szacunkowy inwestycji- 250 tys zł

Zakres prac obejmuje min:

- mechaniczne plantowanie i profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne remontowanej drogi z wykarczowaniem mechanicznym pni drzew kolidujących z przebiegiem drogi
- ułożenie płyt żelbetonowych wielootworowych typu „Jomb” na podsypce piaskowej grubości
- obramowanie całości konstrukcji jezdni krawężnikiem betonowym prostym o wym. 12 x 25 cm ustawionym na ławie betonowej

3.0 Budowa parkingu przy kościele

Aktualnie w miejscowości Użranki występuje problem z zaparkowaniem samochodu, szczególnie podczas mszy świętej odprawianej w kościele. Mając na uwadze estetyczny wygląd miejscowości planuje się budowę parkingu z wydzielonymi miejscami postojowymi dla samochodów osobowych. Nawierzchnię parkingu należy wykonać z betonowej kostki

brukowej z podbudową według przekrojów wykonawczych. Powierzchnię projektowanego parkingu należy wykonać w sposób umożliwiający odprowadzanie wód opadowych w kierunku terenów zielonych. Realizacja tego przedsięwzięcia umożliwi bezproblemowe parkowanie samochodów i wpłynie przede wszystkim na poprawę wizerunku miejscowości. Inwestycja wpłynie również na poprawę funkcjonalności terenu przykościelnego oraz estetykę wsi.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, PROW „Odnowa i rozwój wsi”

Koszt szacunkowy inwestycji- 150 tys zł

Zakres prac obejmuje min:

- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- wykonanie przepustów,
- wykonanie podbudowy,
- wykonanie nawierzchni,

3.1 Remont elewacji oraz wymiana pokrycia dachu zabytkowego kościoła Św. Piotra i Pawła w Uźrankach

W Uźrankach znajduje się kościół w stylu neogotyckim, wzniesiony w 1895r. Budowa bazylikowa, trójnawowa z wieżą na planie kwadratu dostawianą od strony zachodniej, posadowiona na kamiennym fundamencie, murowana z cegły. Budynek o dachu dwuspadowym, pokryty dachówką ceramiczną. Wieża nad kruchtą czterokondygnacyjna. Wieża nakryta hełmem stożkowym, pokrytym blachą.

W ramach zadania planowana jest poprawa wyglądu zewnętrznego kościoła poprzez remont elewacji oraz wymianę pokrycia dachów. Należy zwrócić szczególną uwagę na bogactwo nieodnawialnych źródeł informacji o życiu i działalności przodków oraz na potrzebę zachowania tych źródeł dla przyszłych pokoleń. Rewitalizacja obiektu zabytkowego kościoła jest szansą na uratowanie go przed złym stanem technicznym i możliwością zadbania o jego atrakcyjny wygląd. Opieka nad zabytkami jest nie tylko koniecznością przewidzianą ustawą,

ale i potrzebą społeczną. Odnowiony obiekt kościoła poprawi wizerunek sołectwa oraz stanie się wizytówką wsi. Wyremontowany obiekt przeznaczony będzie dla parafian, osób przyjezdnych oraz turystów licznie odwiedzających kościół szczególnie latem.

Źródła finansowania: środki własne parafii, PROW „Odnowa i rozwój wsi”

Koszt szacunkowy inwestycji- 600 tys zł

Zakres prac obejmuje min:

- rozbiórka istniejącego pokrycia dachowego,
- rozbiórka istniejącego łączenia połaci dachowych,
- odgrzybianie istniejącego deskowania środkami solowymi,
- wykonanie nowych łąt drewnianych,
- pokrycie dachu dachówką ceramiczną holenderką w kolorze czerwieni naturalnej,
- wykonanie obróbki blacharskiej, wymianę rynien dachowych i rur spustowych.

Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne.

W miejscowości Użranki można wyróżnić jeden obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne.

Obszar ten znajduje się w centrum miejscowości Użranki i łączy takie obiekty użyteczności publicznej jak: dwa sklepy, remiza strażacka, staw przeciwpożarowy, zatoka autobusowa, świetlica wiejska, kościół parafialny. Ze względu na szczególne znaczenie tego obszaru dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Użranki, niezbędna jest budowa chodnika i parkingów w celu polepszenia komunikacji oraz remont świetlicy wiejskiej, która sprzyja nawiązywaniu kontaktów międzyludzkich. Wyremontowany budynek świetlicy wiejskiej stanie się miejscem spotkań i integracji społeczności lokalnej.

3. Harmonogram wdrażania planu

	Zadanie	Czas realizacji						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
2.1	Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół obiektu		X					
2.2	Budowa chodników		X					
2.3	Modernizacja boiska sportowego			X				
2.4	Modernizacja drogi dojazdowej do cmentarza				X			
2.5	Budowa parkingu przy cmentarzu					X		
2.6	Modernizacja przystanku autobusowego						X	
2.7	Budowa kanalizacji wsi				X	X		
2.8	Budowa oświetlenia ulic w wyznaczonych miejscach wsi							X
2.9	Modernizacja drogi dojazdowej do kościoła						X	
3.0	Budowa parkingu przy kościele		X					
3.1	Remont elewacji oraz wymiana pokrycia dachu zabytkowego kościoła św. Piotra i Pawła w Uźrankach	X	X					