

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Mrągowo NIP 742 211 40 37 - Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Mrągowie, ul. Wojska Polskiego 5a/12 zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mrągowie Panią Elżbietą Mierczak

a

.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez :

.....
Niniejsza umowa zostaje zawarta z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793) z uwagi na art. 2 ust. 1 pkt. 1 ww. ustawy, a przy zastosowaniu obowiązującego u zamawiającego Zarządzenia Nr 21/2025 Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mrągowie z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie zasad dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych na potrzeby Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mrągowie, których wartość nie przekracza równowartości kwoty 170 000,00 zł netto.

§ 1

Przedmiotem zawartej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług w postaci schronienia dla osób bezdomnych (kobiet i mężczyzn), których ostatnim miejscem zameldowania jest Gmina Mrągowo (w oparciu o art. 101 ust. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 639 ze zm.) w jednej z form*:

1. usługi schronienia w schronisku dla osób bezdomnych,
2. usługi schronienia w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi,
3. usługi schronienia w noclegowni.

§ 2

1. Wykonawca zapewnia miejsce dla osób bezdomnych w postaci usług wymienionych w § 1, dla osób skierowanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mrągowie.

2. Umieszczenie osoby bezdomnej w schronisku dla bezdomnych, w tym z usługami opiekuńczymi odbywa się na podstawie decyzji administracyjnej, wydanej przez Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mrągowie.
3. Udzielenie schronienia w formie noclegowni nie wymaga wydania decyzji administracyjnej. Wykonawca ma jednak obowiązek niezwłocznie skontaktować się z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Mrągowie w trakcie udzielenia schronienia oraz ustalić tożsamość osoby, której udziela schronienia na podstawie dokumentu tożsamości bądź też na podstawie informacji udzielonej przez odpowiednie służby.

§ 3

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania niniejszej umowy z należytą starannością wymaganą w stosunkach tego rodzaju oraz do zachowania standardu świadczonych usług zgodnie ze złożonym oświadczeniem oraz zachować określone przez Zamawiającego warunki wskazane w zapytaniu ofertowym dotyczące rodzaju prowadzonej działalności, odpowiedniej kadry oraz zakresu usług zawartego w wydanej decyzji przez cały okres zawartej umowy.

§ 4

Strony zgodnie ustalają wysokość kosztów za usługę schronienia dla osoby bezdomnej następująco:

1. w schronisku dla osób bezdomnych cenę brutto za usługę schronienia za jedno miejsce zł

słownie:, w tym:

- schronienie cena brutto w wysokości zł
- śniadanie cena brutto w wysokości zł
- obiad cena brutto w wysokości zł
- kolacja cena brutto w wysokości zł

2. w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi cenę brutto za usługę schronienia za jedno miejsce zł

słownie:, w tym:

- schronienie cena brutto w wysokości zł
- śniadanie cena brutto w wysokości zł
- obiad cena brutto w wysokości zł
- kolacja cena brutto w wysokości zł

3. w noclegowni cenę brutto za usługę schronienia za jedno miejsce zł
słownie:, w tym:
- schronienie cena brutto w wysokości zł
 - śniadanie cena brutto w wysokości zł
 - obiad cena brutto w wysokości zł
 - kolacja cena brutto w wysokości zł

3. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów schronienia osób skierowanych wyłącznie na czas rzeczywistego przebywania w placówce.
4. Podstawą rozliczenia finansowego będzie faktura/nota obciążeniowa wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób skierowanych (przebywających), ilość dni pobytu oraz kwotę do zapłaty przez Zamawiającego. Fakturę/notę obciążeniową wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedłożyć do 10 dnia następnego miesiąca.
5. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto Wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/noty obciążeniowej.

§ 5

Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru na realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika GOPS, a w szczególności do:

- a) kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych,
- b) kontroli warunków socjalno – bytowych osób bezdomnych,
- c) merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi poprzez żądanie wyjaśnień, okazanie dokumentów, wstępu na teren schroniska.

§ 6

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia następujących usług:

- a) prowadzenia pracy socjalnej, w tym motywowania osób bezdomnych do podjęcia zatrudnienia oraz podjęcia terapii odwykowej i samopomocy,
- b) nadzoru nad realizacją zawartego kontraktu socjalnego,
- c) umożliwienia osobom bezdomnym spożycia posiłku w miejscu do tego przeznaczonym,
- d) zapewnienia ubrania stosownego do pory roku i możliwości wyprania brudnej odzieży

- e) zapewnienia środków higieny osobistej oraz środków opatrunkowych i leków dostępnych bez recepty,
- f) zapewnienia mieszkańcom schroniska miejsca do spania oraz dostępu do WC i łazienki,
- g) zapewnienia pomocy w załatwianiu spraw urzędowych ukierunkowanych na wzmocnienie aktywności społecznej i uzyskanie samodzielności życiowej,
- h) współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i zawartych kontraktów socjalnych,
- i) pisemnego informowania Zamawiającego o wydaleniu z placówki z podaniem przyczyny w terminie 4 dni od dnia zdarzenia.

§ 7

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **01.01.2027 r. do 31.12.2027 r.**

§ 8

1. Umowę można rozwiązać za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia lub za porozumieniem stron.
2. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie sprawy nieuregulowane niniejszą umową podlegają przepisom ustawy o pomocy społecznej.
4. Wszelkie spory podlegają polubownemu rozstrzygnięciu, ostatecznie rozpatrzeniu przez sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA