

Nasz znak:
RBK.6220.16.2015.2016

Data:
Mrągowo, dn. 07.03.2016 r.

DECYZJA Nr 1.2016

o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2013r, poz. 1235 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213 poz. 1397 ze zm.), w związku z art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016r, poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Maestro Investments Sp. z o.o., ul. Chopina 5a/24, 00-559 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Macieja Kowalika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji polegającej na „**budowie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z niezależnych bloków o łącznej mocy do ok. 0,99 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w pobliżu wsi Nowy Probark, gm. Mrągowo, powiat mrągowski na części działki nr 473/1 obręb Probark**”, w uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie - postanowienie z dnia 4 grudnia 2015 r., znak: WOOŚ.4242.87.2015.MGu.8 oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Mrągowie - opinia sanitarna z dnia 24 sierpnia 2015 r. znak: ZNS.4083.19.2015,

określam

środowiskowe uwarunkowania na realizację przedsięwzięcia polegającego na „budowie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z niezależnych bloków o łącznej mocy do ok. 0,99 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w pobliżu wsi Nowy Probark, gm. Mrągowo, powiat mrągowski na części działki nr 473/1 obręb Probark” i ustalam warunki jej realizacji

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej w godz. 6⁰⁰-22⁰⁰ ;
- 2) Ścieki sanitarne w fazie realizacji inwestycji gromadzić w przenośnych toaletach, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy;
- 3) prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączaniem ich silników, w trakcie postoju lub załadunku;
- 4) Prace budowlane i montażowe prowadzić poza okresem lęgowym ptaków oraz aktywności gadów i płazów, tj. poza okresem od 15 marca do 15 września.

W przypadku konieczności realizacji inwestycji w w/w terminie, prace prowadzić pod nadzorem przyrodniczym;

- 5) powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne, związane z pracami budowlanymi gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach na terenie placu budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia;
- 6) odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych kontenerach, zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia;
- 7) masy ziemne z wykopów pod infrastrukturę podziemną należy wykorzystać w całości do ich zasypania;
- 8) po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren uporządkować;
- 9) ewentualne czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonać z użyciem samej wody, bez chemicznych środków czyszczących;
- 10) należy na bieżąco nadzorować i monitorować teren planowanej farmy oraz zlecać specjalistycznym firmom prowadzenie czynności kontrolno-diagnostycznych, serwisowych i konserwacyjnych;
- 11) przestrzenie między rzędami paneli fotowoltaicznych obsiać roślinnością zielną, w celu zmniejszenia ryzyka kolizji ptaków wodnych z instalacją;

II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zaprojektować farmę fotowoltaiczną o powierzchni nie większej niż 2,5 ha, składającą się z maksymalnie 4 000 szt. Paneli fotowoltaicznych o jednostkowej mocy ok. 250 W;
- 2) farmę fotowoltaiczną należy usytuować poza 100-metrową strefą od jeziora Wierzbowskiego, do realizacji wybrać lokalizację przedstawioną w Aneksie do uzupełnienia raportu ooś, przedłożonym 23 listopada 2015 r.;
- 3) transformator olejowy, wyposażać w szczelną wannę mogącą pomieścić całą zawartość oleju, w przypadku jego wylania;
- 4) panele fotowoltaiczne zabezpieczyć powłoką antyrefleksyjną;
- 5) zaprojektować ogrodzenie terenu inwestycji uwzględniające taką odległość dolnej krawędzi ogrodzenia od ziemi, aby umożliwić migrację drobnych zwierząt (ok. 15 cm pomiędzy gruntem, a ogrodzeniem inwestycji);
- 6) lampy oświetlające montować na możliwie najniższych kolumnach (maksymalna wysokość do 5 m);
- 7) zastosować lampy z odpowiednimi osłonami i daszkami kierującymi rozchodzenie się światła;
- 8) stosować światło o jak najmniejszym natężeniu, ale wystarczające do celów inwestycji;
- 9) ograniczyć oświetlenie w sąsiedztwie zadrzewień;
- 10) zastosować wyłączniki czasowe lub czujniki ruchu, uruchamiające oświetlenie tylko w razie potrzeby;
- 11) nie stosować lamp rtęciowych;

12) zastosować oświetlenie o niskiej emisji ultrafioletu, np. lampy sodowe i metalohalogenkowe.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14,, 18 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

W dniu 15 czerwca 2015 r. wnioskodawca Maestro Investments Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Chopina 5a/24, 00-559 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Macieja Kowalika złożył wniosek do Wójta Gminy Mrągowo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowania na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na ***budowie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z niezależnych bloków o łącznej mocy do ok. 0,99 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w pobliżu wsi Nowy Probark, gm. Mrągowo, powiat mrągowski na części działki nr 473/1 obręb Probark***, wniosek zawierał kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej, kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek, wypis z rejestru gruntów oraz dowód opłaty skarbowej. W dniu 25 czerwca 2015 r. wszczęto postępowanie w przedmiotowej sprawie, Wójt Gminy Mrągowo wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią z dnia 01.07.2015r. (znak ZNS-4083.12.2015 r., stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 13.07.2015 r. (znak WOOŚ.4240.237.2015.BG.2) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z niezależnych bloków o łącznej mocy do ok. 0,99 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w pobliżu wsi Nowy Probark, gm. Mrągowo, powiat mrągowski na części działki nr 473/1 obręb Probark, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem opisu przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie na środowisko, wynikające z istnienia przedsięwzięcia, wpływu inwestycji na awifaunę gniazdującą na obszarze inwestycji i w zasięgu jej oddziaływania. W dniu 16.07.2015 r. Wójt Gminy Mrągowo wydał postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z niezależnych bloków o łącznej mocy do ok. 0,99

MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w pobliżu wsi Nowy Probark, gm. Mrągowo, powiat mrągowski na części działki nr 473/1 obręb Probark, oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko w zakresie pełnym określonym w art. 66 ustawy ooś.

W dniu 4 sierpnia 2015 r. wnioskodawca Maestro Invetments Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Chopina 5a/24, 00-559 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Macieja Kowalika przedłożył raport oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą budowa elektrowni fotowoltaicznej składającej się z niezależnych bloków o łącznej mocy do ok. 0,99 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w pobliżu wsi Nowy Probark, gm. Mrągowo, powiat mrągowski na części działki nr 473/1 obręb Probark, W dniu 10.08.2015r Wójt Gminy Mrągowo zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Mrągowie o wydanie opinii dla warunków realizacji przedsięwzięcia oraz w drodze obwieszczenia zawiadomił, że raport oddziaływania na środowisko jest wyłożony do publicznego wglądu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mrągowie, w Opinii Sanitarnej znak: ZNS-4083.19.2015z dnia 19.08.2015 r. wyraził pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem znak:WOOŚ.4242.87.2015.Mgu.2 z dnia 03.09.2015 r. wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko m.in. w zakresie uzupełnienia oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na przyrodnicze elementy środowiska, przedstawienie liczby i parametrów technicznych wszystkich elementów planowanej instalacji fotowoltaicznej, informację dotyczącą usytuowania planowanego przedsięwzięcia względem: obszarów wodno-błotnych, obszarów leśnych, obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wody i obszarów ochronnych zbiorników śródlądowych oraz oddziaływań akustycznych. Pismem z dnia 09.09.2015 r. Instytut OZE Sp. z o.o. z siedzibą w 25-008 Kielce, ul. Staszica 1/115, zwrócił się do Urzędu Gminy Mrągowo o wykonanie klasyfikacji akustycznej dla obszarów znajdujących się w okolicy planowanej budowy elektrowni fotowoltaicznej. Pismem z dnia 15.09.2015 r. wnioskodawca został poinformowany, że Gmina Mrągowo nie posiada sporządzonej mapy akustycznej terenu Gminy.

Pismem z dnia 17.09.2015 r. wnioskodawca Maestro Invetments Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Chopina 5a/24, 00-559 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Macieja Kowalika przedłożył niezbędne uzupełnienie raportu oddziaływania na środowisko. Analizując lokalizację przedmiotowej farmy fotowoltaicznej, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 06.10.2015 r. wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do kolejnego uzupełnienia raportu m.in. o przedstawienie na załączniku graficznym schematycznego rozmieszczenia planowanych obiektów z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawnych, opisanie wpływu inwestycji na lokalną awifaunę przez zmianę warunków siedliskowych i gniazdowych, określenie wpływu inwestycji na występowanie oraz trasy przemieszczania ssaków, sprecyzowanie okresu prac budowlanych a w szczególności czy obejmować będzie okres lęgowy ptaków. Pismem z dnia 05.11.2015 r. i z dnia 20.11.2015 r. przedłożył dodatkowe uszczegółowienie uzupełnień do raportu ooś.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie

znacząco oddziaływać na środowisko dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej, składającej się z niezależnych bloków o mocy do 0,99 MW, realizowane będzie na części działki nr 473/1, obręb Probark, gmina Mrągowo, powiat mrągowski, województwo warmińsko – mazurskie. Powierzchnia całej działki wynosi 155,6 ha i stanowi grunty orne, pastwiska, łąki, tereny leśne, grunty zadrzewione, nieużytki oraz stawy. Powierzchnia terenu przewidzianego pod zabudowę panelami fotowoltaicznymi zajmie ok. 2,5 ha i będzie zlokalizowana na gruntach będących pastwiskami. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 370 m w kierunku południowo-wschodnim. Elektrownia będzie się składała z ok. 3960 sztuk polikrystalicznych modułów fotowoltaicznych o mocy znamionowej ok. 250 W. Każdy z paneli o wymiarach zewnętrznych ok. 1,67 m na ok. 1,0 m, będzie się składał z 60 ogniw. Elektrownia zostanie wyposażona w inwertery o mocy znamionowej, wyjściowej ok.. 20-25 kW. Przewiduje się zamontowanie do 50 sztuk inwerterów beztransformatorowych, 3-fazowych o bardzo wysokim współczynniku sprawności (ponad 98%). Inwestor planuje zastosować transformator olejowy, który zostanie wyposażony w szczelną wannę o pojemności gwarantującej zebranie całego oleju w przypadku jego wycieku. Transformator zostanie zbudowany w specjalnej stacji kontenerowej, a dostęp do niego będą posiadały jedynie osoby uprawnione. Moduły fotowoltaiczne połączone będą ze sobą podziemnymi kablami, które poprowadzone zostaną, w specjalnych korytkach kablowych podczepionych do konstrukcji montażowej. Ogniwa fotowoltaiczne będą połączone w ok. 20 m ciągi, tzw. stringi fotowoltaiczne. Pomiędzy nimi będą znajdowały się wolne przestrzenie umożliwiające dojście lub dojazd do poszczególnych rzędów paneli. Powierzchnia terenu pod panelami oraz pomiędzy nimi porośnięta będzie niskopienną roślinnością. Cała instalacja będzie ogrodzona. Planowane ogrodzenie zostanie wykonane bez podmurówki oraz podniesione ponad powierzchnię terenu o ok. 15 cm, co umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt. Inwestor planuje także zainstalowanie monitoringu i oświetlenia elektrowni. Dojazd do elektrowni będzie odbywał się poprzez drogę przylegającą do działki inwestycyjnej po stronie zachodniej, następnie poprzez drogę na działce nr 473/2 oraz przez nowoprojektowane drogi wewnętrzne, które wykonane zostaną na działce inwestycyjnej. W pobliżu instalacji przewiduje się wykonanie ok. 5 miejsc parkingowych.

Etap realizacji inwestycji potrwa kilka miesięcy i będzie obejmował następujące prace:

- wytypowanie oraz zorganizowanie miejsca do składowania materiałów i urządzeń,
- wytyczenie tymczasowych dróg dojazdowych do poszczególnych rejonów działek inwestycyjnych,
- budowę ram skręcanych lub ewentualnie fundamentów betonowych podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne
- montaż paneli fotowoltaicznych,
- montaż urządzeń energoelektronicznych regulujących i przetwarzających wyprodukowaną energię (inwertery, transformatory),

- montaż okablowania i systemów zabezpieczających,
- montaż instalacji elektrycznej wraz z instalacją sterującą i monitorującą pracę elektrowni,
- realizacja systemu zabezpieczającego inwestycję (monitoring),
- uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej

Fundamenty na ramy pod ogniwa będą w postaci niewielkich punktowych bloczków betonu, co będzie związane z wykonaniem wykopów. W przypadku zastosowania metody bez fundamentowej, ramy wbijane będą bezpośrednio w podłoże. Wariant przewidujący budowę fundamentów, będzie stosowany wyłącznie w przypadku kiedy warunki gruntowe nie pozwolą na wykorzystanie metody bezfundamentowej. Na etapie realizacji inwestycji zostaną wykorzystane takie surowce jak: beton, stal profilowa, moduły aluminiowe, żwir, tłuczeń, piasek, stal zbrojeniowa. Elementy składowe poszczególnych ogniw fotowoltaicznych zostaną przywiezione na miejsce inwestycji jako gotowe do montażu. Faza realizacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracami budowlano-montażowymi oraz ruchem pojazdów. W celu ich zminimalizowania planowane jest prowadzenie prac budowlanych w porze dnia oraz przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. W przypadku zanieczyszczenia powierzchni paneli, przewiduje się ich mycie przy użyciu wody zdemineralizowanej. Jednak sytuacja taka może nastąpić sporadycznie, gdyż panele słoneczne ze względu na strukturę szkła oraz specjalne powłoki, kwalifikowane są jako samoczyszczące. Intensywne opady deszczu oraz nachylenie paneli, powinno skutecznie oczyszczać ich powierzchnię. Nie przewiduje się stosowania systemu chłodzenia paneli fotowoltaicznych. Inwertery chłodzone będą w sposób naturalny, konwekcyjny, oddając energię ciepłą do otoczenia. Ponadto będą instalowane w taki sposób aby nie były naświetlane przez słońce. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała zużycia surowców, w niewielkim stopniu będzie pobierana energia elektryczna na potrzeby instalacji. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powstawaniem gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków. Dla osób obsługujących farmę fotowoltaiczną zostaną zlokalizowane przenośne sanitariaty typu TOI TOI, których zawartość będzie okresowo wywożona przez specjalistyczne podmioty. Niewielkie ilości odpadów niebezpiecznych będą zbierane i magazynowane w szczelnych pojemnikach w sposób selektywny i odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia. Odpady komunalne będą magazynowane na terenie inwestycji i okresowo wywożone na składowisko odpadów komunalnych. Elektrownia może być źródłem hałasu spowodowanego przez inwertery czy transformatory. Moc akustyczna pojedynczego inwertera wynosi ok. 53 dB, zaś transformatora ok. 68 dB. Najbliższy teren chroniony znajduje się w odległości ok. 380 m w kierunku południowo-wschodnim od terenu inwestycji. Mimo braku informacji o klasyfikacji akustycznej terenu, dla bezpieczeństwa mieszkańców przyjęto dopuszczalne normy hałasu jak dla zabudowy jednorodzinnej (tj. 40 dB w nocy oraz 45 dB w porze dnia). Panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Technologia ta ma na celu złagodzenie lub całkowite wyeliminowanie zagrożeń związanych z imitacją lustra wody, a także powstawania efektu olśnienia. W związku z tym, panele nie będą oślepiać ptaków przelatujących nad instalacją. Na terenie planowanej inwestycji oraz w jej otoczeniu nie stwierdzono występowania rzadkich przedstawicieli flory oraz chroniony siedlisk przyrodniczych. Występują tu gatunki pospolite i charakterystyczne dla terenów łąkowych, m.in. Koniczyna łąkowa, babka zwyczajna, pokrzywa zwyczajna, jaskier ostry, mniszek

lekarski czy skrzyp polny. Teren inwestycji stanowi regularnie koszoną łąkę. Obszar ten jest otoczony drzewami (m.in. dąb szypułkowy, sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata), jednak nie zostaną one naruszone. W związku z tym nie przewiduje się znaczącego i negatywnego wpływu na szatę roślinną podczas prac budowlanych. Obszar inwestycji nie jest miejscem występowania gatunków ptaków będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Puszcza Piska. Okoliczne zadrzewienia mogące stanowić miejsca gniazdowania ptaków pozostaną nienaruszone. Jednakże w celu ochrony awifauny, zwłaszcza gatunków które budują gniazda na powierzchni ziemi, inwestycja będzie realizowana poza okresem lęgowym ptaków, czyli poza terminem od 15 marca do 15 września.

Teren zamierzenia inwestycyjnego znajduje się w obszarze Natura 2000 Puszcza Piska (PLB280008), na terenie którego obowiązują przepisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 z późn. zm.). Ponadto inwestycja leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego - Zachód, na terenie którego obowiązują przepisy rozporządzenia nr 158 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego-Zachód (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 198, poz.3109). Zgodnie z zapisem art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2015 r., poz.1651) na obszarze chronionego krajobrazu dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. Po przeanalizowaniu złożonej dokumentacji, przy zachowaniu wymienionych na wstępie warunków, a także z uwagi na charakter, skalę i zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na walory przyrodnicze i krajobrazowe, dla których został Obszar Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego – Zachód. Ponadto, pod warunkiem usytuowania farmy fotowoltaicznej poza 100-metrową strefą od jeziora Wierzbowskiego, stwierdza się że realizacja inwestycji nie naruszy zakazów wymienionych w rozporządzeniu Nr 158 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego – Zachód.

Jak wykazała analiza oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, realizacja inwestycji oraz jej późniejsza eksploatacja, nie powinna spowodować naruszenia obowiązujących wymagań ochrony środowiska, nie będzie źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na otoczenie, a jej ewentualna uciążliwość powinna zamknąć się w granicach działki inwestora.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przy należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono udział społeczeństwa w podejmowaniu decyzji w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego

przedsięwzięcia. Zostały zgłoszone uwagi i wnioski z udziałem społeczeństwa. Uwagi zostały uwzględnione w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia. Zgodnie z art.10 k.p.a. zapewniono możliwość zapoznania się i wypowiedzenia stronom, co do zebranych dowodów i materiałów.

W toku oceny oddziaływania na środowisko, organ na podstawie przedłożonego raportu, w uzgodnieniu z właściwymi organami, nie stwierdza możliwości negatywnego oddziaływania na Obszar Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego - Zachód, oraz obszary chronione Natura 2000 Puszcza Piska.

Mając na uwadze powyższe, postanowiono, jak w sentencji decyzji.

Niniejsza decyzja została podana do publicznej wiadomości przez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Mrągowie, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mrągowie .

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o którym mowa w art. 72 . ust. 1 pkt 1-13 , art. 86 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku.
2. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - art. 87.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art.72 .Wniosek winien być złożony nie później, niż przed upływem 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna - art. 72 ust. 3.
4. Termin, o którym mowa powyżej, może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacznie oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji - art. 72 ust.4.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Mrągowo w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:.

1. *Maestros Investments Ssp. z o.o., ul.Chopina 5a/24, 00559 Warszawa*
2. *Pełnomocnik Maciej Kowalik, Instytut OZE sp. z o.o., ul. Staszica 1/115, 25-008 Kielce*
3. *Strona internetowa Urzędu Gminy Mrągowo: www.bipgminamragowo.net*
4. *Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Mrągowo*
5. *a/a w.t*

Do wiadomości:

1. *Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn,*
2. *Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mrągowie, ul. Królewiecka 60B , 11-700 Mrągowo.*

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej, składającej się z niezależnych bloków o mocy do 0,99 MW, realizowane będzie na części działki nr 473/1, obręb Probark, gmina Mrągowo, powiat mrągowski, województwo warmińsko – mazurskie. Powierzchnia całej działki wynosi 155,6 ha i stanowi grunty orne, pastwiska, łąki, tereny leśne, grunty zadrzewione, nieużytki oraz stawy. Powierzchnia terenu przewidzianego pod zabudowę panelami fotowoltaicznymi zajmie ok. 2,5 ha i będzie zlokalizowana na gruntach będących pastwiskami. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 370 m w kierunku południowo-wschodnim. Elektrownia będzie się składała z ok. 3960 sztuk polikrystalicznych modułów fotowoltaicznych o mocy znamionowej ok. 250 W. Każdy z paneli o wymiarach zewnętrznych ok. 1,67 m na ok. 1,0 m, będzie się składał z 60 ogniw. Elektrownia zostanie wyposażona w inwertery o mocy znamionowej, wyjściowej ok.. 20-25 kW. Przewiduje się zamontowanie do 50 sztuk inwerterów beztransformatorowych, 3-fazowych o bardzo wysokim współczynniku sprawności (ponad 98%). Inwestor planuje zastosować transformator olejowy, który zostanie wyposażony w szczelną wannę o pojemności gwarantującej zebranie całego oleju w przypadku jego wycieku. Transformator zostanie zbudowany w specjalnej stacji kontenerowej, a dostęp do niego będą posiadały jedynie osoby uprawnione. Moduły fotowoltaiczne połączone będą ze sobą podziemnymi kablami, które poprowadzone zostaną, w specjalnych korytkach kablowych podczepionych do konstrukcji montażowej. Ogniwa fotowoltaiczne będą połączone w ok. 20 m ciągi, tzw. stringi fotowoltaiczne. Pomiędzy nimi będą znajdowały się wolne przestrzenie umożliwiające dojazd lub dojście do poszczególnych rzędów paneli. Powierzchnia terenu pod panelami oraz pomiędzy nimi porośnięta będzie niskopienną roślinnością. Cała instalacja będzie ogrodzona. Planowane ogrodzenie zostanie wykonane bez podmurówki oraz podniesione ponad powierzchnię terenu o ok. 15 cm, co umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt. Inwestor planuje także zainstalowanie monitoringu i oświetlenia elektrowni. Dojazd do elektrowni będzie odbywał się poprzez drogę przylegającą do działki inwestycyjnej po stronie zachodniej, następnie poprzez drogę na działce nr 473/2 oraz przez nowoprojektowane drogi wewnętrzne, które wykonane zostaną na działce inwestycyjnej. W pobliżu instalacji przewiduje się wykonanie ok. 5 miejsc parkingowych.

Teren inwestycji położony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego - Zachód, oraz obszarów chronionych Natura 2000 Puszcza Piska.